# چکیده طرح­

|  |
| --- |
| مشخصات طرح |
| 1. **عنوان طرح:واحد تولید انواع لوازم خانگی برقی**
 |
| **زیر بخش:**برقی | 1. **بخش اقتصادی:** صنعت
 |
| 1. **محصول /خدمت: لوازم خانگی برقی**
 |
| منطقه معمولی  | شهرک صنعتی🗹 | منطقه ویژه اقتصادی  | منطقه آزاد | 1. **محل اجرای طرح**: آمل
 |
| 1. **شرح مختصر طرح:**

تولید انواع لوازم خانگی برقی از جمله یخچال، فریزر، ماشین لباسشویی، جارو برقی، کولرو ...صنعت لوازم خانگی به دلیل حضور در هر خانه ای در گوشه و کنار دنیا، سهم بالایی در گردش اقتصادی و مالی در همه کشورهای جهان دارد. |
| 1. **ظرفیت سالانه طرح:1000 دستگاه**
 |
|  |
| وضعیت طرح |
| 1. **میزان دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل** 70 (درصد )
 |
| 1. **میزان فروش:**
* بازار خارجی محصول 60 ( درصد )
 |
| 1. **مدت زمان اجرای طرح :** 1.5 سال ( از شروع فعالیت ها تا شروع بهره برداری تجاری در سال )
 |
| 1. **وضعیت پروژه:**
 |
|  | \* | خیر |  | بلی | * امکانسنجی طرح در دسترس است؟
 |
|  |  | خیر | \* | بلی | * زمین مورد نیاز تامین شده است؟
 |
|  | \* | خیر |  | بلی | * مجوزهای قانونی( تاسیس , مشارکت خارجی ، محیط زیست ) اخذ شده است؟
 |
|  | \* | خیر |  | بلی | * انعقاد قرارداد باسرمایه گذار داخلی / خارجی؟
 |
|  | \* | خیر |  | بلی | * انقعاد قرارداد تامین مالی؟
 |
|  | \* | خیر |  | بلی | * انعقاد قرارداد با پیمانکار داخلی / خارجی؟
 |
|  |  | خیر | \* | بلی | * دسترسی به زیرساختهای تولید( برق ,آب , تلفن , سوخت و ...)
 |
|  | \* | خیر |  | بلی | * فهرست شرکت های سازنده/ فروشنده دانش فنی ماشین آلات و تجهیزات موجود است؟
 |
|  | \* | خیر |  | بلی | * انعقاد خرید برای ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی ،
 |
|  |

|  |
| --- |
| ساختار مالی |
| **11- وضعیت منابع مالی :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  شرح | **منابع مالی مورد نیاز داخلی** | منابع مالی مورد نیاز خارجی (میلیون یورو) | کل منابع مورد نیازمیلیون یورو |
| میلیون ریال | نرخ ریال | میلیون یورو |
| **سرمایه ثابت** | 999000 | 270000 | 3.7 | 4.5 | 8.2 |
| **سرمایه متغیر** | 594000 | 270000 | 2.2 | 1.2 | 3.4 |
| **سرمایه کل** | 1593000 | 270000 | 5.9 | 0 | 11.6 |

* ارزش تجهیزات و ماشین آلات خارجی 4.5میلیون یورو
* ارزش تجیهزات و ماشین آلات داخلی 1.1 میلیون یورو
* ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی 0.3 میلیون یورو
* ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی 0.3 میلیون یورو
* ارزش خالص دارایی ( NPV ) : 5.9 میلیون یورو برای 10 سال
* نرخ بازده داخلی ( IRR ) : 32%
* دوره برگشت سرمایه ( PP ): 2.27 سال
 |
|  |
| اطلاعات عمومی |
| تکمیل و توسعه  | تاسیس 🗹 | **12- نوع طرح:** |
| نام شرکت: سازمان صنعت، معدن و تجارت استان مازندران معاونت برنامه ریزی و سرمایه گذاری * آدرس: ساري-بلوار پاسداران- سازمان صنعت، معدن و تجارت استان مازندران

آقای بائی لاشکی 09111914652 آقای کلانتری 0911151841 آقای نمدچیان 09112171216 |
| * وب سایت:http://mzr.mimt.gov.ir
 | * ایمیل: mazandaran@mimt.gov.ir
 |
| * سایر
 | * بخش عمومی◼
 | * بخش خصوصی
 | * ساختار قانونی شرکت:
 |

مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی مازندران

تلفن: 33364495 – 33364496 – 33364497 – 33353404 (011)

33967749- 33967766- 33967762- 39902485- 39902488 – 39902486 (021)

فکس: 33364029- 011 و 33967774 – 021

Website: [www.investin-mz.ir](http://www.investin-mz.ir) , [www.investiniran.ir](http://www.investiniran.ir)