# چکیده طرح­

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| مشخصات طرح | | | | | | | | | | |
| 1. **عنوان طرح:واحد تولید انواع لوازم خانگی برقی** | | | | | | | | | | |
| **زیر بخش:**برقی | | | | | | | | 1. **بخش اقتصادی:** صنعت | | |
| 1. **محصول /خدمت: لوازم خانگی برقی** | | | | | | | | | | |
| منطقه معمولی  | | | | | شهرک صنعتی🗹 | | منطقه ویژه اقتصادی  | | منطقه آزاد | 1. **محل اجرای طرح**: آمل |
| 1. **شرح مختصر طرح:**   تولید انواع لوازم خانگی برقی از جمله یخچال، فریزر، ماشین لباسشویی، جارو برقی، کولرو ...  صنعت لوازم خانگی به دلیل حضور در هر خانه ای در گوشه و کنار دنیا، سهم بالایی در گردش اقتصادی و مالی در همه کشورهای جهان دارد. | | | | | | | | | | |
| 1. **ظرفیت سالانه طرح:1000 دستگاه** | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| وضعیت طرح | | | | | | | | | | |
| 1. **میزان دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل** 70 (درصد ) | | | | | | | | | | |
| 1. **میزان فروش:**  * بازار خارجی محصول 60 ( درصد ) | | | | | | | | | | |
| 1. **مدت زمان اجرای طرح :** 1.5 سال ( از شروع فعالیت ها تا شروع بهره برداری تجاری در سال ) | | | | | | | | | | |
| 1. **وضعیت پروژه:** | | | | | | | | | | |
|  | \* | خیر |  | بلی | | * امکانسنجی طرح در دسترس است؟ | | | | |
|  |  | خیر | \* | بلی | | * زمین مورد نیاز تامین شده است؟ | | | | |
|  | \* | خیر |  | بلی | | * مجوزهای قانونی( تاسیس , مشارکت خارجی ، محیط زیست ) اخذ شده است؟ | | | | |
|  | \* | خیر |  | بلی | | * انعقاد قرارداد باسرمایه گذار داخلی / خارجی؟ | | | | |
|  | \* | خیر |  | بلی | | * انقعاد قرارداد تامین مالی؟ | | | | |
|  | \* | خیر |  | بلی | | * انعقاد قرارداد با پیمانکار داخلی / خارجی؟ | | | | |
|  |  | خیر | \* | بلی | | * دسترسی به زیرساختهای تولید( برق ,آب , تلفن , سوخت و ...) | | | | |
|  | \* | خیر |  | بلی | | * فهرست شرکت های سازنده/ فروشنده دانش فنی ماشین آلات و تجهیزات موجود است؟ | | | | |
|  | \* | خیر |  | بلی | | * انعقاد خرید برای ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی ، | | | | |
|  | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ساختار مالی | | | | | |
| **11- وضعیت منابع مالی :**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | شرح | **منابع مالی مورد نیاز داخلی** | | | منابع مالی مورد نیاز خارجی (میلیون یورو) | کل منابع مورد نیاز  میلیون یورو | | میلیون ریال | نرخ ریال | میلیون یورو | | **سرمایه ثابت** | 999000 | 270000 | 3.7 | 4.5 | 8.2 | | **سرمایه متغیر** | 594000 | 270000 | 2.2 | 1.2 | 3.4 | | **سرمایه کل** | 1593000 | 270000 | 5.9 | 0 | 11.6 |  * ارزش تجهیزات و ماشین آلات خارجی 4.5میلیون یورو * ارزش تجیهزات و ماشین آلات داخلی 1.1 میلیون یورو * ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی 0.3 میلیون یورو * ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی 0.3 میلیون یورو * ارزش خالص دارایی ( NPV ) : 5.9 میلیون یورو برای 10 سال * نرخ بازده داخلی ( IRR ) : 32% * دوره برگشت سرمایه ( PP ): 2.27 سال | | | | | |
|  | | | | | |
| اطلاعات عمومی | | | | | |
| تکمیل و توسعه  | | تاسیس 🗹 | | **12- نوع طرح:** | |
| نام شرکت: سازمان صنعت، معدن و تجارت استان مازندران معاونت برنامه ریزی و سرمایه گذاری   * آدرس: ساري-بلوار پاسداران- سازمان صنعت، معدن و تجارت استان مازندران   آقای بائی لاشکی 09111914652 آقای کلانتری 0911151841 آقای نمدچیان 09112171216 | | | | | |
| * وب سایت:http://mzr.mimt.gov.ir | | | * ایمیل: [mazandaran@mimt.gov.ir](mailto:mazandaran@mimt.gov.ir) | | |
| * سایر | * بخش عمومی◼ | | * بخش خصوصی | | * ساختار قانونی شرکت: |

مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی مازندران

تلفن: 33364495 – 33364496 – 33364497 – 33353404 (011)

33967749- 33967766- 33967762- 39902485- 39902488 – 39902486 (021)

فکس: 33364029- 011 و 33967774 – 021

Website: [www.investin-mz.ir](http://www.investin-mz.ir) , [www.investiniran.ir](http://www.investiniran.ir)