

چکیده طرح :

مشخصات طرح

۱. عنوان طرح: طرح نگهداری میوه و سبزیجات به روش انجماد سریع (IQF)	
۲. بخش اقتصادی: کشاورزی	زیر بخش: صنایع تبدیلی کشاورزی
۳. محصول / خدمت: انجماد میوه و سبزیجات	
۴. محل اجرای طرح: منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> منطقه معمولی <input checked="" type="checkbox"/>	
۵. شرح مختصر طرح:	
<p>Individual Quick Freezing یا IQF- روش انجماد سریع مواد غذایی بروش شناوری در هوای ۴۰-درجه سانتیگراد می باشد. این روش نگهداری، امکان در دسترس بودن سبزیجات منجمد در تمام فصول سال را فراهم می کند. از محاسن روش فوق سالم ماندن بافت محصول و کلیه ویتامینهای آن بعد از انجماد می باشد چیزی که در منجمد کردن معمول صنعتی و خانگی امکانپذیر نمی باشد و وضعیت فوق را می توان مزیت بارز این روش نگهداری ذکر کرد. یکی دیگر از مزیت های روش IQF قابلیت استفاده آن برای انواع میوه های تازه نوبرانه مانند گوجه سبز، توت فرنگی، چغاله بادام، رطب و غیره را نام برد به طوریکه با استفاده از این روش امکان نگهداری میوه های فوق برای کلیه فصول سال وجود دارد.</p>	
۶. ظرفیت سالانه طرح: ۸۰۰۰ تن در سال	

وضعیت طرح

۷. میزان دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل ۱۰۰ (درصد)		
۸. میزان فروش:		
- بازار داخلی محصول ۵۰٪ / بازار خارج ۵۰٪		
۹. مدت زمان اجرای طرح: ۱ سال (از شروع فعالیت ها تا شروع بهره برداری تجاری در سال)		
۱۰. وضعیت پروژه:		
بلی	*	امکانسنجی طرح در دسترس است؟
بلی	*	زمین مورد نیاز تامین شده است؟
بلی		مجوزهای قانونی (تاسیس مشارکت خارجی، محیط زیست) اخذ شده است؟
بلی	*	انعقاد قرارداد با سرمایه گذار داخلی / خارجی؟
بلی	*	انعقاد قرارداد تامین مالی؟
بلی	*	انعقاد قرارداد با پیمانکار داخلی / خارجی؟
بلی	*	دسترسی به زیرساختهای تولید (برق آب تلفن سوخت و ...)
بلی	*	فهرست شرکت های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین آلات و تجهیزات موجود است؟
بلی	*	انعقاد خرید برای ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی،

ساختار مالی

۱۱- وضعیت منابع مالی :

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی مورد نیاز خارجی (میلیون یورو)	منابع مالی مورد نیاز داخلی			شرح
		میلیون یورو	نرخ ریال	میلیون ریال	
۵.۴۵	۰.۰۰	۵.۴۵	۳۵۰۰۰	۱۹۰۷۸۸	سرمایه ثابت
۰.۶۰	-	۰.۶۰	۳۵۰۰۰	۲۱۰۸۰	سرمایه در گردش
۶.۰۵	۰.۰۰	۶.۰۵	۳۵۰۰۰	۲۱۱۸۶۸	سرمایه کل

- ارزش تجهیزات و ماشین آلات خارجی : ۲,۸۷ میلیون یورو
- ارزش تجهیزات و ماشین آلات داخلی : ۲,۸۷ میلیون یورو
- ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی : ۰,۶۰ میلیون یورو
- ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی : ۰,۶۰ میلیون یورو
- ارزش خالص دارایی (NPV) : ۳,۶ میلیون یورو برای ۱۰ سال
- نرخ بازده داخلی (IRR) : ۳۲٪
- دوره برگشت سرمایه (PP) : ۲,۵ سال

اطلاعات عمومی

۱۲- نوع طرح:

تکمیل و توسعه

تاسیس

- مشخصات شرکت:

- نام فردی که از طرح اطلاعات کامل دارد: جهاد دانشگاهی مازندران آقای رمضان مهدی زاده

- نام شرکت: جهاد دانشگاهی مازندران

- آدرس: مازندران - جویبار - چپکروند

- تلفن: ۰۱۳۳۳۵۳۳۸۳

- تلفن همراه: ۰۹۱۱۱۱۵۶۳۱۸

- فاکس:

- ایمیل:

- وب سایت:

- ساختار قانونی شرکت:

بخش خصوصی

بخش عمومی

سایر

مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی مازندران

تلفن: ۳۳۳۶۴۴۹۵ - ۳۳۳۶۴۴۹۶ - ۳۳۳۶۴۴۹۷ - ۳۳۳۵۳۴۰۴ (۰۱۱)

۳۳۹۶۷۷۶۶ - ۳۳۹۶۷۷۶۲ - ۳۳۹۰۲۴۸۵ - ۳۹۹۰۲۴۸۸ - ۳۹۹۰۲۴۸۶ (۰۲۱)

فکس: ۳۳۳۶۴۰۲۹ - ۰۱۱ و ۳۳۹۶۷۷۷۴ - ۰۲۱

Website: www.investin-mz.ir www.investiniran.ir