

مشخصات طرح

۱. عنوان طرح: مجتمع صید گاه پرورش ماهی در قفس دریایی - بابلسر

۲. بخش اقتصادی: کشاورزی زیر بخش: شیلات

۳. محصول / خدمت: ماهی

۴. محل اجرای طرح: منطقه آزاد منطقه ویژه اقتصادی شهرک صنعتی منطقه معمولی

۵. شرح مختصر طرح:

پرورش در قفس، پدیده ای است نو که در سالهای اخیر در نواحی ساحلی انجام می شود. منظور از قفس یا کیج، بخشی از آب دریا، سراب، آب پشت سد و... است که از اطراف و کف توسط ابزارهای مختلفی مثل توری با چشمه های مختلف محصور گردد و در آن محیط محصور، ماهی پرورش داده شود. پرورش ماهی در قفس در دریا، از طرحهایی است که برای حمایت از جامعه صیادی در دریای شمال و سواحل جنوبی به صورت پایلوت انجام می گیرد. حفظ ذخایر دریایی، سود آوری بالا و اشتغالزایی را از مزایای عمومی این طرح می باشد. و مزایای مختص سرمایه گذار این طرح عبارتند از: سهولت کار نسبت به استخر های خاکی و بتونی چه در احداث و چه در اجرا - هزینه ی سرمایه گذاری کم تر و تولید بیشتر در واحد سطح - استفاده اصولی از منابع آب های طبیعی و نیمه طبیعی با توان تولید پایین - محصور کردن ماهیان در یک سطح کم و مصرف انرژی کم تر و تبدیل انرژی به ماده ی بیشتر - امکان توسعه ی بیشتر و قابلیت جا به جایی راحت تر - استفاده از غذای طبیعی و زنده و در نتیجه کیفیت گوشت بالاتر.

۶. ظرفیت سالانه طرح: ۱۰۰۰ تن در سال

وضعیت طرح

۷. میزان دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل ۱۰۰ (درصد)

۸. میزان فروش:

- بازار خارجی ۲۰٪ (درصد) بازار داخلی ۸۰٪ (درصد)

۹. مدت زمان اجرای طرح: ۱،۵ سال (از شروع فعالیت ها تا شروع بهره برداری تجاری در سال)

۱۰. وضعیت پروژه:

	خیر	*	بلی	- امکانسنجی طرح در دسترس است؟
*	خیر		بلی	- زمین مورد نیاز تامین شده است؟
*	خیر		بلی	- مجوزهای قانونی (تاسیس مشارکت خارجی، محیط زیست) اخذ شده است؟
*	خیر		بلی	- انعقاد قرارداد با سرمایه گذار داخلی / خارجی؟
*	خیر		بلی	- انعقاد قرارداد تامین مالی؟
*	خیر		بلی	- انعقاد قرارداد با پیمانکار داخلی / خارجی؟
	خیر	*	بلی	- دسترسی به زیرساختهای تولید (برق آب تلفن سوخت و ...)
	خیر	*	بلی	- فهرست شرکت های سازنده/ فروشنده دانش فنی ماشین آلات و تجهیزات موجود است؟
*	خیر		بلی	- انعقاد خرید برای ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی،

ساختار مالی

۱۱- وضعیت منابع مالی :

کل منابع مورد نیاز (میلیون یورو)	منابع مالی مورد نیاز خارجی (میلیون یورو)	منابع مورد نیاز داخلی			شرح
		میلیون یورو	نرخ ریال	میلیون ریال	
۱,۸۱	۱,۵۵	۰,۲۶	۱۵۰۰۰۰	۳۹,۰۰۶	سرمایه ثابت
۰,۸۰	۰	۰,۸۰	۱۵۰۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
۲,۶۱	۰	۱,۰۶	۱۵۰۰۰۰	۱۵۹,۰۰۶	جمع کل

- ارزش تجهیزات و ماشین آلات خارجی ۱,۵۵ میلیون یورو

- ارزش تجهیزات و ماشین آلات داخلی ۱,۵۵ میلیون یورو

- ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی ۰,۸۰ میلیون یورو

- ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی ۰,۲۶ میلیون یورو

- ارزش خالص دارایی (NPV) : ۵,۱۶ میلیون یورو برای ۱۵ سال

- نرخ بازده داخلی (IRR) : ۲۸٪

- دوره برگشت سرمایه (PP) : ۳,۴۱ سال

اطلاعات عمومی

۱۲- نوع طرح:

تاسیس

تکمیل و توسعه

- مشخصات شرکت:

- نام فردی که از طرح اطلاعات کامل دارد: مهندس اصغری

- نام شرکت: اداره کل شیلات مازندران

- آدرس: بابلسر- خیابان شریعتی

- هم-راه : - فاکس: ۰۱۱-۳۵۲۸۹۴۰۷

- تلفن: ۰۱۱-۳۵۲۸۹۴۱۸

۰۹۱۱۱۱۳۴۴۱۶

- وب سایت: www.shilat-maz.ir

- ایمیل: info@shilat-maz.ir

سایر

بخش عمومی

بخش خصوصی

- ساختار قانونی شرکت

مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی مازندران

تلفن: ۳۳۳۶۴۴۹۵ - ۳۳۳۶۴۴۹۶ - ۳۳۳۶۴۴۹۷ - ۳۳۳۶۴۴۰۴ (۰۱۱)

۳۳۹۶۷۷۴۹ - ۳۳۹۶۷۷۶۲ - ۳۳۹۶۷۷۶۳ - ۳۳۹۶۷۷۶۴ - ۳۳۹۶۷۷۶۵ - ۳۳۹۶۷۷۶۶ - ۳۳۹۶۷۷۶۷ - ۳۳۹۶۷۷۶۸ - ۳۳۹۶۷۷۶۹ (۰۲۱)

فکس: ۰۲۹-۳۳۳۶۴۰۲۹ و ۰۱۱-۳۳۹۶۷۷۷۴ - ۰۲۱

Website: www.investin-mz.ir , www.investiniran.ir